SEI

KA

EN

通い・訪問・泊まりを組み合わせ、
在宅生活を３６５日支援します。

大久保苑

小規模多機能型居宅介護とは

小規模多機能型居宅介護とは、平成１８年４月の介護保険制度改正により創設された、地域密着型サービスです。要介護認定を受けられた高齢者が、今までの人間関係や生活環境をできるだけ維持できるよう、「通い」「泊まり」「訪問」の３つのサービス形態が一体となり、２４時間３６５日切れ間なく在宅介護サービスを提供できるのが大きな特徴です。

大久保苑は、平成２２年に地域密着型サービス事業所として明石市大久保町に開設しました。同建物の３階４階には、グループホーム事業所が併設されています。
ＪＲ大久保駅から徒歩３分の場所に立地し、地域との交流も盛んに行っており、地域に根差した施設を目指しています。
日中は、趣味活動や体操、入浴、昼食、外出支援、地域交流などのプログラムをご用意しております。利用回数や利用時間はオーダーメイドです。急な対応にもお応えします。「住み慣れた地域でいつまでも過ごしたい」そのごく当たり前な願いをご家族様と共に支えていきます。

1　特別養護老人ホーム
　　通所介護、ショートステイ

2　居宅介護支援事業所
　　ふくし相談センター

3　老人保健施設、訪問リハビリ、
　　ショートステイ

4　訪問介護
　　居宅介護支援事業所

5　通所リハビリテーション

6　小規模多機能型居宅介護
　　グループホーム

7　グループホーム
　　共用型認知症対応型通所介護

8　ケアハウス

高齢者総合福祉施設として

法人内には、小規模多機能型居宅介護、通所リハビリテーション、地域密着型通所介護、共用型認知症対応型通所介護、ショートステイ、訪問介護、訪問リハビリ等の介護保険在宅サービス事業所があります。

それぞれのサービスをご利用の際には、担当ケアマネジャーや事業所担当者と連携を図り、末長く地域で生活する事ができるよう支援いたします。

入所施設は、特別養護老人ホーム、老人保健施設、グループホーム、ケアハウスがあります。

ライフステージが変わる際にも連携を強化して、将来も安心してお過ごし頂けるよう施設間で調整を図ります。

施設概要

【開設年月日】平成２２年１０月１３日

【建物構造】　鉄筋コンクリート４階建て

１階　小規模多機能型居宅介護　大久保苑　デイルーム　浴室

２階　小規模多機能型居宅介護　大久保苑　宿泊室

３階　グループホーム　清華苑ポートピア　定員９名

４階　グループホーム　清華苑ポートピア　定員９名

【登録定員】　２９名　【通い定員】　１８名　【宿泊定員】　９名

【利用対象者】要支援１～要介護５

【通い利用帯】８：３０～１５：３０（ご希望に応じて延長サービス対応あり）

【住所】　〒６７４－００５１　明石市大久保町大窪５４４－１

【電話番号】　０７８－９３４－６４００

【FAX 番号】　０７８－９３４－３８８８

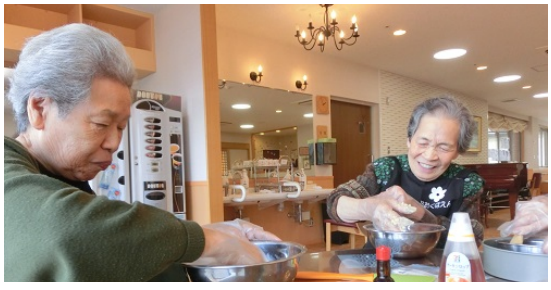
【Mail】　ookuboen@seikaen.jp

大久保苑の魅力

小規模多機能の特色である「通い」は、単なるデイサービスではありません。
デイサービスは、施設が決めた時間内で入浴やレクや体操などして過ごすのが一般的ですが、小規模多機能は、個々の都合や希望に合わせてサービスを利用できます。
「入浴だけ利用したい」「夕食後に帰りたい」ということも可能です。
昼間だけでなく、通いの延長で夜間も「泊まり」をご利用して頂く事も可能です。
利用プログラムは、大まかには決まっていますが、基本的には自由です。
個人の意志を第一に捉え、
「今日は朝風呂に入りたいな」「スーパーで食材を買いに行きたいな」
そんなご要望はもちろんの事。
天気が良いから、大久保駅前までぶらり散歩、地域の商店でパン作り教室があれば参加したり、小規模ならではのフットワークの軽さを生かし、地域社会との関わりを大事にしています。
人間としての欲求。当たり前のことを、ごく当たり前に。
大久保苑には、「おいしい老いを楽しむヒント」があちこちにあります。
どうぞお気軽にお越し下さい。

大久保苑　管理者

共に笑い　共に過ごす



一般浴も特浴も
同じお風呂で

開放的な大浴場には、一般浴槽内に介助式リフトがあります。
要介護者も安心安全にご入浴して頂けます。
時間を気にせずゆっくりとお風呂に入る事が出来るのは小規模ならでは。

２Ｆ宿泊ルーム

２Ｆ の宿泊ルーム。カーペットフロアのリビングを９部屋の宿泊専用個室が囲みます。カリモク６０の家具シリーズを中心に配置し、落ち着いた雰囲気の中でゆっくりとお過ごし頂けます。

多機能トイレ

清潔感と機能面を重視したトイレスペース。車椅子の方向転換も余裕を持って行える広さがあります。

２Ｆの宿泊室個室は、鍵付きで利用者のプライバシーにも配慮しています。設備は、エアコン、キャビネット、ワードローブ、ナースコールを設置しています。

９床の宿泊個室

小規模多機能型居宅介護　大久保苑
利用料金表

令和３年４月１日改定

【利用料金】 １月につき

□要支援１　　３，５５２円
□要支援２　　７，１７８円

□要介護１　１０，７６７円
□要介護２　１５，８２４円
□要介護３　２３，０１９円
□要介護４　２５，４０５円
□要介護５　２８，０１２円

【食費】 １回につき

□朝食　　３６０円
□昼食　　６７０円
□夕食　　５７０円

【宿泊費】 １泊につき

□３，０００円

【入浴に伴う実費】 １回につき

□タオルセット代　１００円

【加算】 １月につき

□初期加算	３１円／日（登録日より３０日以内）
□認知症加算（Ⅰ）	８２７円（ランクⅢ以上）※
□認知症加算（Ⅱ）	５１７円（要介護２　ランクⅡ）※
□看護職員配置加算（Ⅰ）	９３０円（正看職員配置）※
□看護職員配置加算（Ⅱ）	７２４円（準看職員配置）※
□看護職員配置加算（Ⅲ）	４９６円（看護職員配置）※
□サービス提供体制強化加算（Ⅰ）	７７５円
□サービス提供体制強化加算（Ⅱ）	６６２円
□サービス提供体制強化加算（Ⅲ）	３６２円
□総合マネジメント体制強化加算	１０３３円
□訪問体制強化加算	１０３３円（訪問常勤２名以上）
□看取り連携体制加算	６７円／日
□生活機能向上連携加算（Ⅰ）	１０４円
□生活機能向上連携加算（Ⅱ）	２０７円
□若年性認知症利用者受入加算	８２７円
□若年性認知症利用者受入加算（要支援）	４６５円
□口腔・栄養スクリーニング加算	２１円／６ヶ月に１回
□認知症行動・心理症状緊急対応加算	２０７円／日
□科学的介護推進体制加算	４２円
□介護職員処遇改善加算（Ⅰ）	所定単位数の１０２／１０００
□介護職員等特定処遇改善加算（Ⅰ）	所定単位数の１５／１０００

【実費】

●苑用の紙パンツ・パット等ご使用された場合は、別途実費頂きます。
　□紙パンツ　１枚１００円　１袋１５４０円
　□パット　　１枚２０円　　１袋４８４円
●業者委託個人洗濯
　□１ネット（２ｋｇ）　７００円（税抜き）

※新型コロナウイルス感染症に対応するための特例的な評価として、令和３年４月から９月末までの間、基本報酬に０．１％上乗せすることになっています。

●１単位　１０．３３円での計算となります。
●ご利用料金は、月末締め翌月２７日にご利用者様指定口座より自動振替にてお支払いとなります。
　ご利用料金請求書は翌月１５日前後に発行致します。（前月分領収書も同時にお渡し致します）
●ご利用当日に利用キャンセルされる場合は、当日朝９時までにお電話でご連絡下さい。
　ご利用当日に利用キャンセル（通い・宿泊）された場合は、当日の食費１００％実費をご請求致します。
●時間延長や宿泊の希望については、ベッド満床時は対応できない場合がありますのでご了承下さい。
●ご利用者様間における金銭物品の授受は、トラブルの原因となるのでご遠慮願います。
●ご宿泊される場合、衣類のお洗濯は原則出来ませんのでご了承下さい。（業者委託可能です）
●ご自宅から苑に食べ物をご持参して頂く事は、食中毒予防の為ご遠慮願います。

ご利用料金お支払例（加算除く）

Aさん

要支援２

通い　　週３回

・１割負担（定額）　＝　７，１７８円
・食費　＝　８，０４０円
・入浴タオルセット代　＝　１，２００円

¥16,418

Bさん

要介護２

通い　　週４回

・１割負担（定額）　＝　１５，８２４円
・食費　＝　１０，７２０円
・入浴タオルセット代　＝　１，６００円

¥28,144

Cさん

要介護１

通い　　週５回

泊まり　月１２回

・１割負担（定額）　＝　１０，７６７円
・食費　＝　２７，４１０円
・宿泊費　＝　３６，０００円
・入浴タオルセット代　＝　１，５００円

¥75,677

Dさん

要介護４

通い　　毎日

泊まり　月２３回

・１割負担（定額）　＝　２５，４０５円
・食費　＝　４５，４８０円
・宿泊費　＝　６９，０００円
・入浴タオルセット代　＝　１，５００円

¥141,385

大久保苑　Q&A

Q１．大久保苑の特徴は？

大久保駅前の立地を活かして、駅前商店街や地域自治会との交流を図り地域に根ざした施設を目指しています。駅前の美容院にお連れしたり、パンづくりのイベントに参加したり♪外出行事もたくさん企画しています。いろんな楽しみを見つけて下さいね。

Q２．「訪問」サービスの内容は？

居室清掃、排泄介助、安否確認、服薬確認や緊急時の対応等ニーズに合わせてサービスを提供致します。利用料金は定額制です。

Q３．早朝からの利用や夕食後の退苑は可能ですか？

早朝からの利用については、家族様で送迎をして頂ける場合は受入可能です。
通常の送迎開始時間は、９時を予定しています。
夕食後の退苑は可能です。職員が１８時３０分頃苑からご自宅に送迎します。

Q４．リハビリはできますか？

看護職や介護職が生活リハビリや集団体操を行っています。
介護保険在宅サービスでは、訪問リハビリや訪問看護を組み合わせる事が可能です。

Q５．急に「泊まり」を利用する事はできますか？

当日のベッドに空きがあれば、当日の「泊まり」を利用する事は可能です。

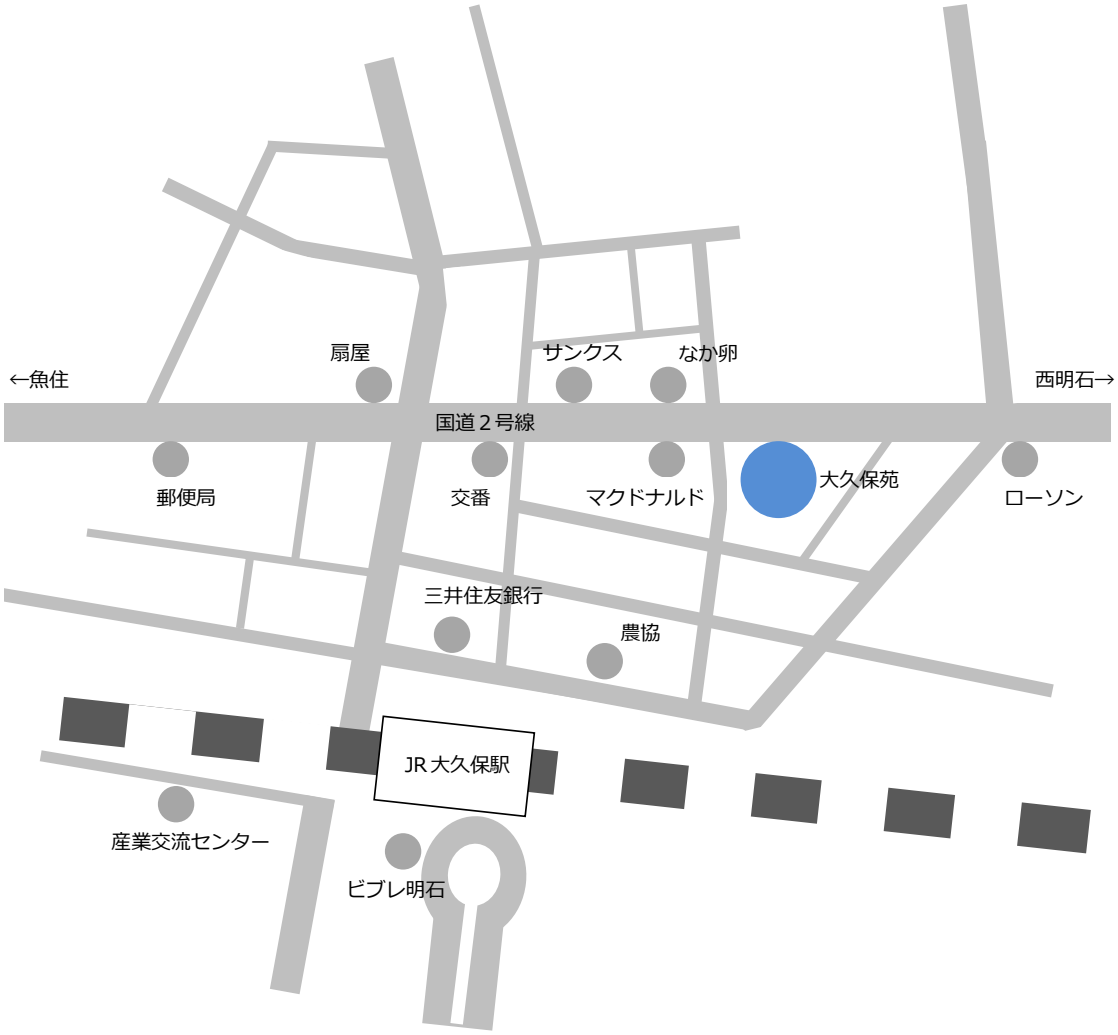
Q６．同法人内の特養や老健に入所できますか？

ライフステージが変わる際には、速やかに施設入所が出来るように法人内事業所と連携を図ります。明石市の高齢者総合福祉施設として責任を持って対応致します。

ＭＡＰ

国道２号線沿い　JR 大久保駅から徒歩３分　マクドナルド東側

駐車場あり



社会福祉法人　三幸福祉会　　小規模多機能型居宅介護　大久保苑

〒６７４－００５１　　明石市大久保町大窪５４４－１

☎　０７８－９３４－６４００

お気軽にお問い合わせ下さい